



ГЛАВА
КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 28 » июня 2023 года № 3

г. Кологрив

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Кологривского муниципального округа Костромской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кологрив, улица Запрудная, д.5. с кадастровым номером 44:06:130101:36»

Рассмотрев обращение ОГБУ «Управление капитального строительства Костромской области» от 20 июня 2023 г. № 1747, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со статьями 5, 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы Кологривского муниципального округа Костромской области от 29 апреля 2022 года № 38, Уставом Кологривского муниципального округа Костромской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Кологривского муниципального округа Костромской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кологрив, улица Запрудная, д.5. с кадастровым номером 44:06:130101:36» (Приложение №1), в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации Кологривского муниципального округа.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту постановления администрации Кологривского муниципального округа Костромской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кологрив, улица Запрудная, д.5. с кадастровым номером 44:06:130101:36» - Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки или их частей Кологривского муниципального округа.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 17 июля 2023 года в период с 11.00 до 11.40 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, ул.Набережная р.Киченки, д.13 - здание администрации Кологривского муниципального округа, актовый зал.

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проекту постановления администрации Кологривского муниципального округа Костромской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Кологрив, улица Запрудная, д.5. с кадастровым номером 44:06:130101:36» (приложение №2);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение №3).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Кологривский информационный вестник» и подлежит размещению на официальном сайте Кологривского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

П.п.Глава Кологривского
муниципального округа

С.В.Данилов



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « ____ » июля 2023 года № _____ -а
г. Кологрив

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Костромская область, город Кологрив, ул. Запрудная, д.5, с кадастровым номером 44:06:1300101:36

На основании заявления ОГБУ «Управление капитального строительства Костромской области», в соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Костромская область, город Кологрив, ул. Запрудная, д.5, с кадастровым номером 44:06:1300101:36, с учётом заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки или их частей Кологривского муниципального округа, руководствуясь Уставом Кологривского муниципального округа Костромской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:06:1300101:36, площадью 16343 квадратных метров, расположенном по адресу: Костромская область, город Кологрив, ул. Запрудная, д.5, в части количества этажей, установив предельное количество этажей - 3 этажа.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Кологривский информационный вестник».

Глава Кологривского
муниципального округа

С.В.Данилов

Повестка

собрания участников публичных слушаний по проекту постановления администрации Кологривского муниципального округа Костромской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в городе Кологрив по адресу: улица Запрудная, д.5. с кадастровым номером 44:06:130101:36»

11.00-11.40

17 июля 2023 года

1. Вступительное слово.
Данилов Сергей Викторович – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки или их частей - 5 мин.
2. Основной доклад по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном в городе Кологрив по адресу: улица Запрудная, д.5. с кадастровым номером 44:06:130101:36
Шахова Любовь Сергеевна – начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Кологривского муниципального округа - 5 мин.
3. Вопросы к выступающим (в письменной, устной форме) - 10 мин.
4. Выступление участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление - 10 мин.
5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.
Данилов Сергей Викторович – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки или их частей - 5 мин.
6. Заключительное слово председательствующего.
Данилов Сергей Викторович – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки или их частей - 5 мин.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация Кологривского муниципального округа Костромской области информирует о назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Кологривского муниципального округа Костромской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в городе Кологрив по адресу: улица Запрудная, д.5. с кадастровым номером 44:06:130101:36».

Проект постановления администрации Кологривского муниципального округа Костромской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в городе Кологрив по адресу: улица Запрудная, д.5. с кадастровым номером 44:06:130101:36», является приложением к постановлению Главы Кологривского муниципального округа Костромской области от 28 июня 2023 года № 3 .

Собрание участников публичных слушаний состоится 17 июля 2023 года с 11.00 до 11.40 часов в здании администрации Кологривского муниципального округа по адресу: Костромская область, город Кологрив, ул. Набережная р. Киченки, д.13 (актовый зал).

Организатор публичных слушаний- Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки или их частей Кологривского муниципального округа.

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: 157440 Костромская область, г. Кологрив, ул. Набережная речки Киченки, д. 13, кабинет отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства, с 6 июля по 17 июля 2023 года в будние дни с 08.00 до 17.00, консультации по экспозиции проводятся с понедельника по пятницу с 13.00 до 17.00. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать посредством официального сайта Кологривского муниципального округа Костромской области <http://kologriv.org/>; в письменной форме в адрес администрации Кологривского муниципального округа с "6 " июля 2023 г. по "17 " июля 2023 г. в будние дни с 08.00 до 17.00 (с 12:00 до 13:00 перерыв на обед), по адресу: 157440 Костромская область, г. Кологрив, ул. Набережная речки Киченки, д. 13, кабинет отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов

капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также предоставляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.